



## RIVIERA (MBR)

634 000 - 1 576 000 AED

### PARAMÈTRES

Ville	Dubai
Type	Ensemble immobilier
de la mer	4000 m
Date d'achèvement	III quartier, 2021



### COMPLEXE RÉSIDENTIEL RIVIERA (MBR) & AGRAVE; DUBAÏ, EAU

Le complexe résidentiel Riviera (MBR) est l'un des nouveaux projets du célèbre promoteur privé Azizi, situé au cœur du grand quartier en développement de Mohammed Bin Rashid City (MBR City) à côté du célèbre Meydan hippodrome, qui accueille la coupe du monde de football à Dubaï.

Riviera comprend plusieurs bâtiments de taille moyenne dont les premiers niveaux abriteront divers points de vente.

Équipements de base dans le complexe:

- Piscine;
- Aire de repos avec jardin paysager;
- Salle de musculation;
- Salle de yoga et pilates;
- SPA;
- Restaurant et café;
- Cinéma;
- Aires de jeux et piscine pour les enfants;
- Espace barbecue dédié;
- Service de conciergerie;
- Poste de secours.

### Immobilier dans le quartier de Meydan (MBR City), Dubaï, EAU

Le quartier de Meydan est situé dans les limites de la grande communauté MBR City de Dubaï, qui comprend un certain nombre de grandes propriétés résidentielles, commerciales et récréatives.

Riviera est bordée par le grand village de chalets Sobha Hartland, ainsi que par le parc du même nom. La promenade du canal de Dubaï se trouve à quelques minutes du complexe résidentiel.



Le complexe comprendra un certain nombre de bâtiments de taille moyenne, qui seront combinés dans une grande communauté de style côte d'Azur, entourée d'un territoire bien entretenu avec des magasins, des restaurants et d'autres infrastructures.

### Vente de biens immobiliers à Riviera (MBR)

L'immense complexe résidentiel Riviera peut accueillir plus de 20 000 habitants. Ici, vous pouvez acheter des studios compacts, d'une superficie de 30 m<sup>2</sup>, et des appartements d'une, deux ou trois chambres, d'une superficie maximale de 168 m<sup>2</sup>. Les prix des appartements dépendent de la disposition, de la superficie totale et se situent en moyenne entre 700 000 AED et 1 576 000 AED<sup>2</sup>.

## INSTALLATIONS DE LA PROPRIÉTÉ

### EMPLACEMENT

- Près de transport en commun
- Près des centres commerciaux
- à proximité est situé la rivière ou le quai
- Vue sur la ville
- Vue sur la rue
- Vue sur la rivière

### CARACTÉRISTIQUES

- Balcon
- Terrasse
- Vestiaire
- Placards encastrés
- Sauna
- Jacuzzi

### INSTALLATIONS INTÉRIEURES

- Restaurant
- Café
- Établissements de santé
- Cinéma
- Centre de SPA
- Salle de fitness
- Salle de Pilates et de Yoga
- Parking couvert
- Parking pour yachts

### CARACTÉRISTIQUES EXTÉRIEURES

- Doctor
- Espace barbecue
- Vidéo-surveillance
- Sécurité
- Terrain de jeux pour enfants
- Piscine pour enfants
- école
- Jardin paysagé
- Animaux permis
- Aires de promenade pour chiens
- Parking
- Concierge
- Promenade bien aménagé
- Parc
- Jardin
- Piscine
- Espace commun avec piscine
- Magasin
- Supermarché

GALERIE PHOTO

